

RAPPORT
de
concordance cadastrale

Concernant la propriété sise au 2100 à 2112 rue Cyrille-Duquet à Québec (secteur Sainte-Foy) et identifiée par le numéro de lot 1 738 404 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Québec.

Je, soussigné, **Benoît Émond**, arpenteur-géomètre dûment autorisé par procuration réciproque à signer toute copie conforme d'un document minuté par Robert Giroux, arpenteur-géomètre, certifie par la présente que :

- un certificat de localisation portant la minute 4787 de Robert Giroux, arpenteur-géomètre, a été préparé le 27 janvier 1998 sur la propriété concernée par les présentes;
- ladite propriété était alors connue comme étant les lots 118-144 et 118-145 du cadastre de la paroisse de Sainte-Foy;
- le lot 1 738 404 remplace les lots ci-haut mentionnés. Il a été immatriculé au bureau de la publicité des droits le 6 mars 2001 et aucune modification cadastrale n'y a été apportée depuis. Les mesures de ce dit lot correspondent aux mesures indiquées à l'ancien cadastre et au certificat de localisation mentionné ci-haut, à l'exception de la superficie 8 544,0 mètres carrés selon la rénovation cadastrale comparativement à 8 262,3 mètres carrés selon l'ancien cadastre et le certificat de localisation.

Le présent rapport ainsi qu'une copie conforme du certificat de localisation portant la minute 4787 de Robert Giroux, arpenteur-géomètre, est préparé afin d'autoriser Hypothèques CDPQ inc. à faire usage de tel document pour des fins de financement à consentir à Fonds de placement immobilier Cominar et ce, comme s'ils leur étaient adressés.

En foi de quoi j'ai signé à Québec, province de Québec, ce dixième jour du mois de mai 2007.



Benoît Émond
arpenteur-géomètre

Minute : 26 324
Dossier : 98-023

Vraie copie de la minute conservée dans mon greffe.

Québec, le 10.5.07



arpenteur-géomètre