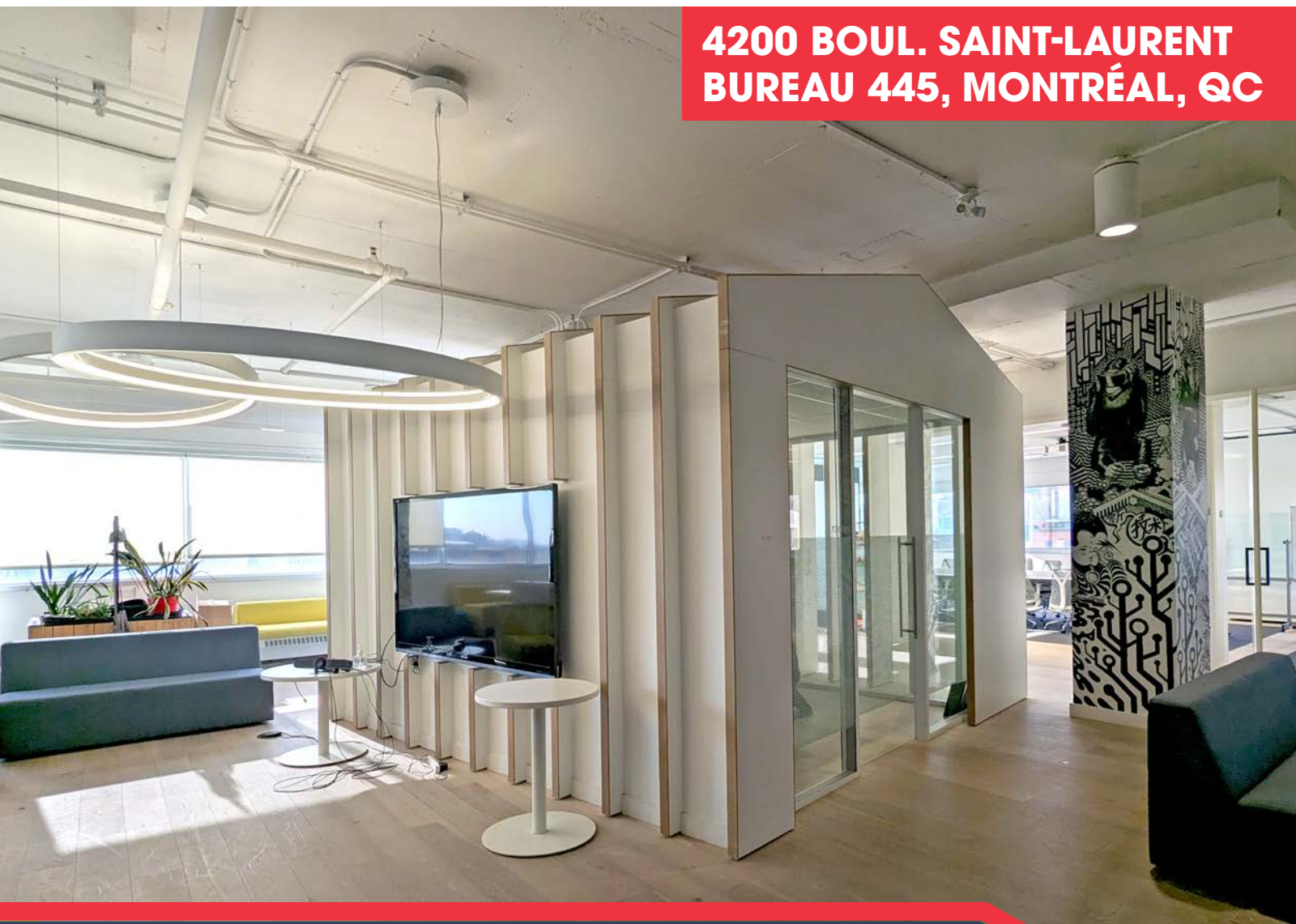


LANDMARK

BUREAUX | SOUS-LOCATION

**4200 BOUL. SAINT-LAURENT
BUREAU 445, MONTRÉAL, QC**



BUREAU HAUTE TECHNOLOGIE À SOUS-LOUER AU CŒUR DU PLATEAU
ESPACE DE TRAVAIL MODERNE, ENTIÈREMENT ÉQUIPÉ, AVEC UNE VUE
IMPRENABLE ET DES COMMODITÉS DE POINTE



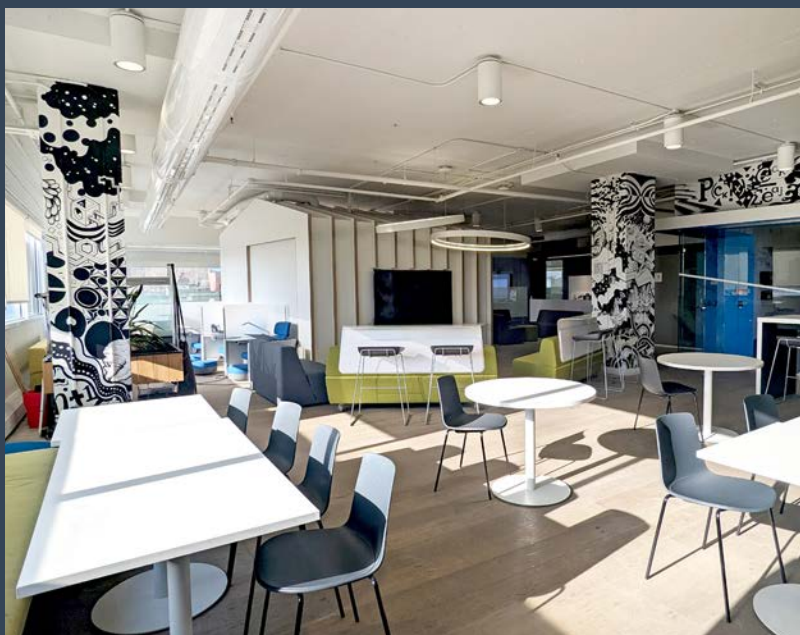
Services Conseils Landmark Inc.
Agence immobilière commerciale

8000 boulevard Décarie, suite 300
Montréal, QC, H4P 2S4

514 284-9944 | service@landmarkcre.ca
www.landmarkcre.ca

4200 BOUL. SAINT-LAURENT

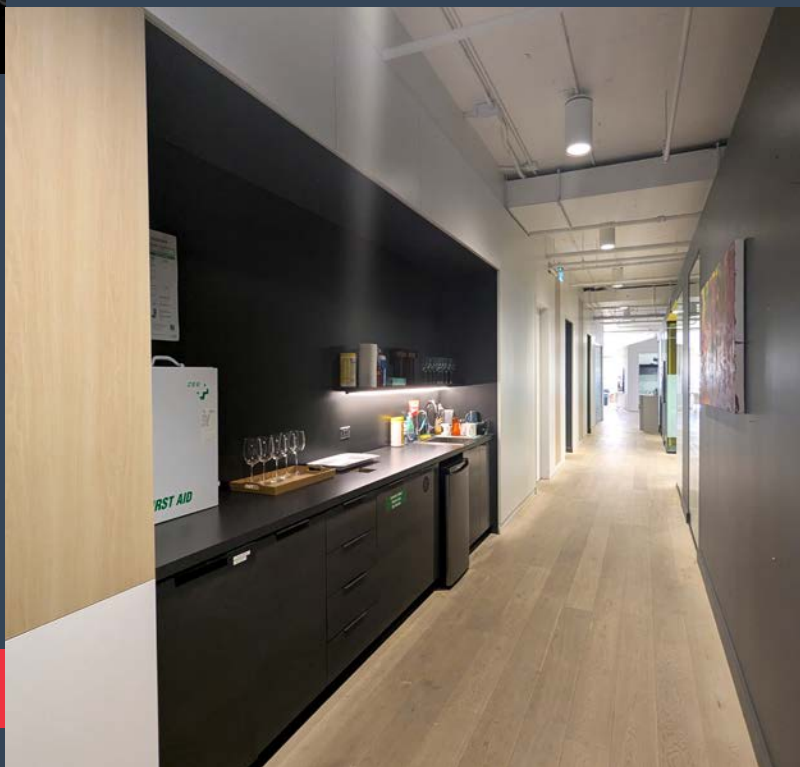
Entrez dans un espace de travail élégant et entièrement meublé, conçu pour l'efficacité et la créativité. Ce bureau moderne, situé au cœur du Plateau, est prêt à accueillir votre équipe. Son aménagement flexible a été soigneusement pensé pour répondre aux besoins d'équipes dynamiques et performantes. La suite offre de nombreuses commodités dans un quartier vibrant et recherché, à quelques pas des meilleurs restaurants, boutiques et attraits culturels de Montréal.



- Bureau de 11 213 pi² au 4e étage
- Sous-location disponible immédiatement jusqu'au 31 mars 2026
- 5 espaces de stationnement intérieur
- Salles de réunion fermées, salles de détente, cuisine complète, comptoir d'accueil
- Salle de fournitures fonctionnelle et salle de serveurs dédiée
- Disponible entièrement meublé

- Vue exceptionnelle du Mont Royal
- Espace moderne combinant aires ouvertes, bureaux privés et zones collaboratives — pour une utilisation flexible du lieu de travail
- Centre de conditionnement physique et café directement dans l'immeuble
- Secteur bien desservi par le métro, les arrêts d'autobus et les stations Bixi

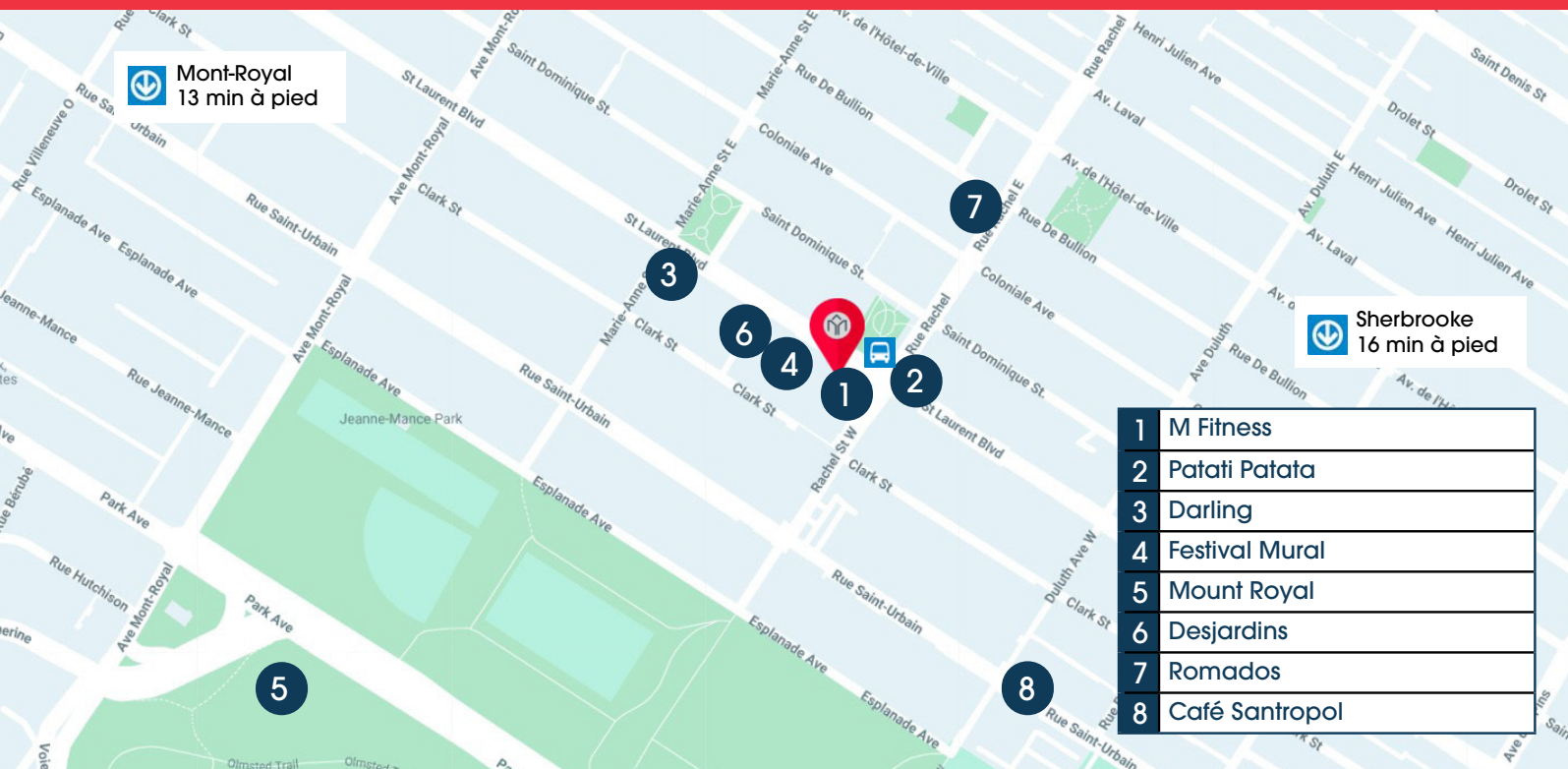
Offert à un taux hautement concurrentiel



CONTACTEZ-NOUS POUR PLUS DE DÉTAILS



EMPLACEMENT DE CHOIX AU CŒUR DU PLATEAU MONT-ROYAL



Michael Friedlieb MBA, SIOR

Vice-président, Courtier immobilier commercial
514 895-2551 | michael@friedlieb.ca

LANDMARK

Ces informations sont soumises au mieux de nos connaissances et sont susceptibles d'être modifiées sans préavis.
 Services Conseils Landmark Inc. n'assume aucune responsabilité pour toute erreur ou omission dans leur contenu.

