



SOUS-LOCATION - BUREAUX

SUBLEASE - OFFICE SPACES

Suite 500 : 4 400 pi.ca. / sq.ft.

Fin de bail / Lease end 30/9/2025

Loyer Brut / Gross Rent 22.00 \$ / pi.ca. / sq.ft.

Loyer additionnel : inclus / included

Disponible immédiatement / Immediate availability

Possibilité de prolonger le bail avec le bailleur principal

Meubles inclus, tel quel

Possibility to extend the lease with the head landlord

Furniture included, as is

Situé au 5^{ème} étage, ± 4 400 pi.ca. de bureaux, combiné de bureaux fermés, avec bonne fenestration et lumière naturelle, ainsi qu'une section à aire ouverte équipée de plusieurs stations de travail (voir plan).

Face à la station de métro Peel

À distance de marche de la Gare Centrale et du métro Bonaventure

Idéal pour école / collège privé, bureaux professionnels, agence de marketing, etc...

Tous les services à votre portée, restaurants, garderies, transports en commun !

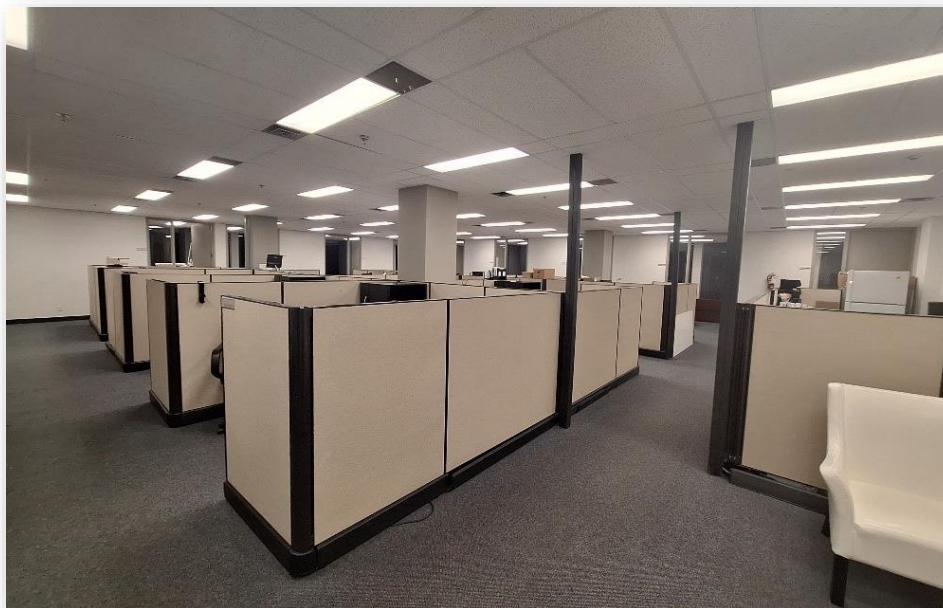
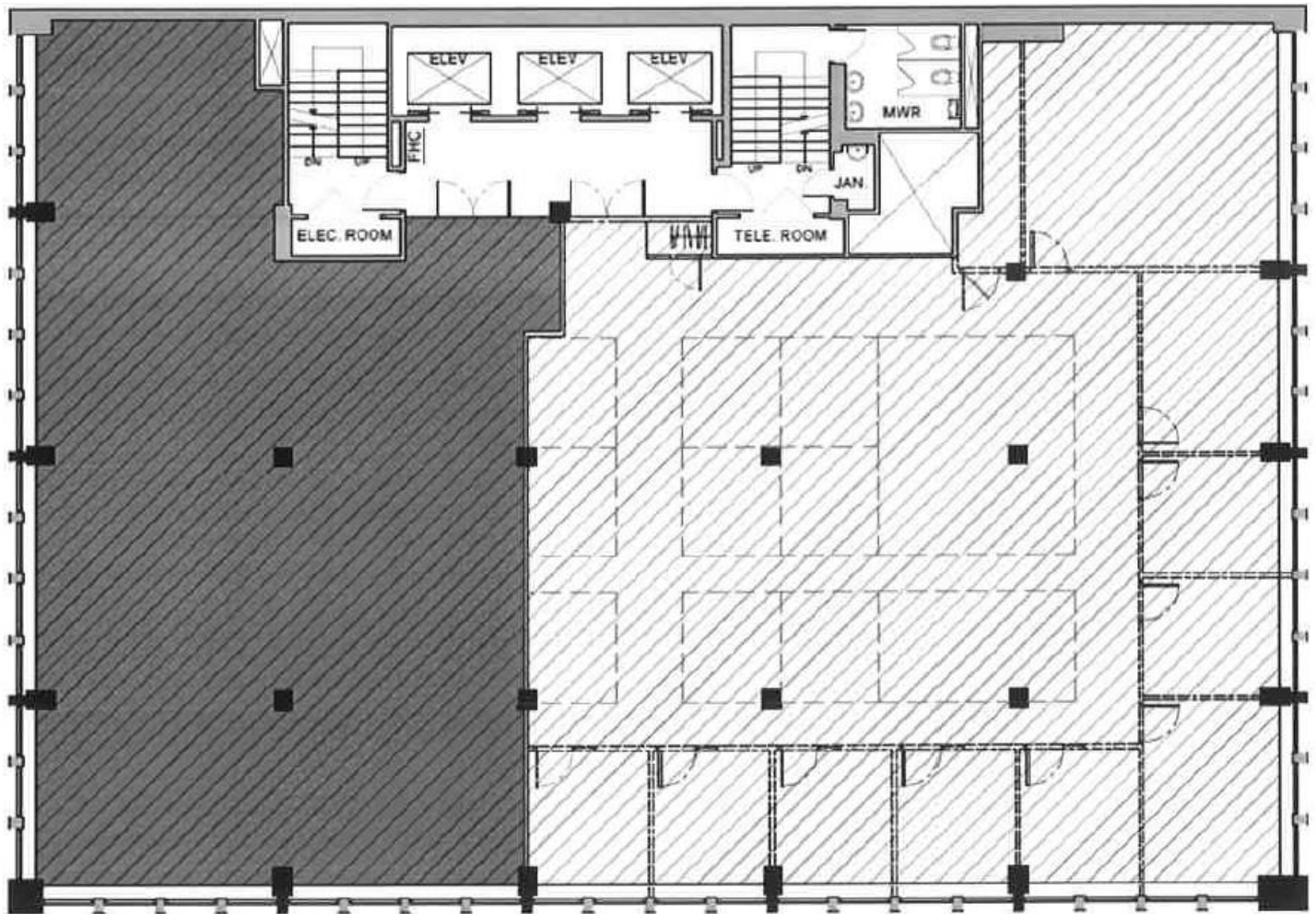
Located on 5th floor, ± 4,400 square feet of offices, combined with closed offices with lots of windows giving natural light, with an open-plan section equipped with several workstations (see plan).

Facing the Peel metro station

Walking distance from Gare Centrale and metro Bonaventure

Ideal for school / private college, professional offices, marketing agencies, etc...

Surrounded by all the services, restaurants, daycare, public transit !





Peel
Bonaventure

Gare Centrale

