

INDUSTRIEL • À LOUER  
INDUSTRIAL • FOR LEASE

6846 ch. de la Côte-de-Liesse, Saint-Laurent QC

± 7,770 pi<sup>2</sup> | sf











**ROBERTO GIGLIO**

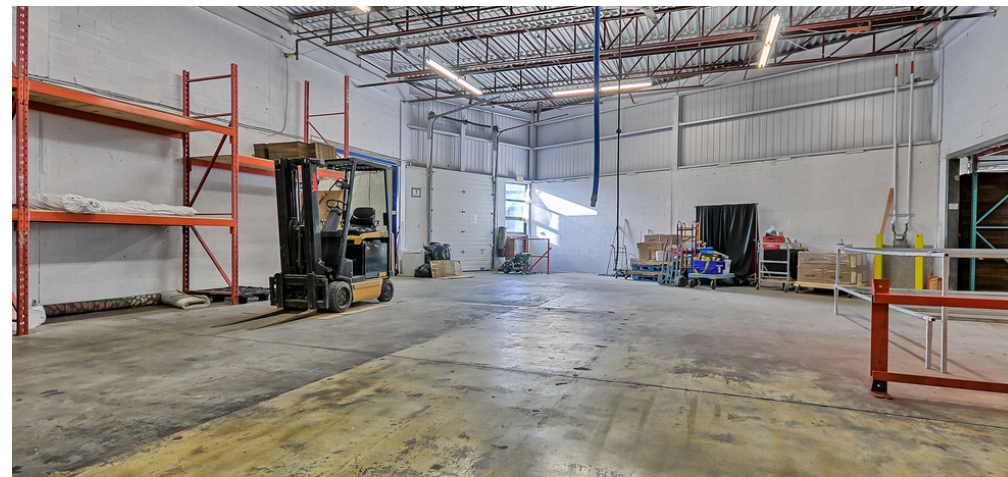
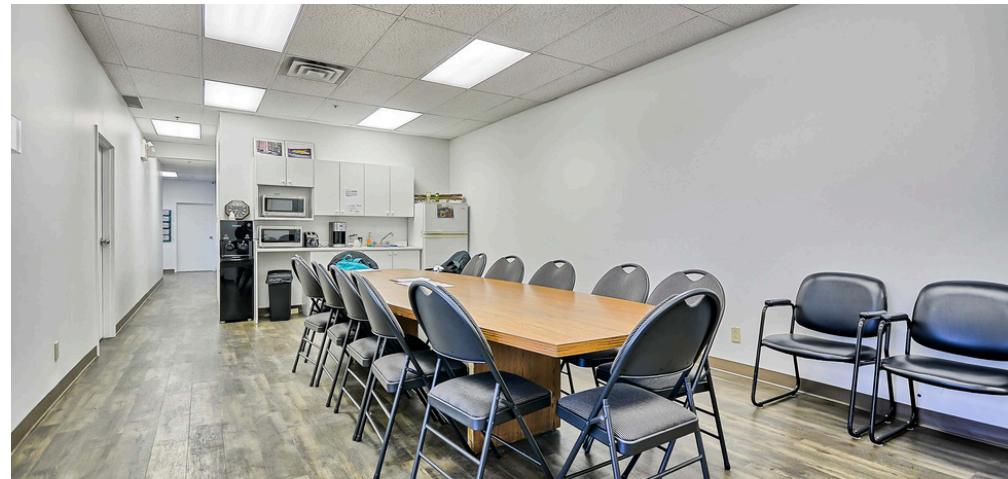
Vice-Président  
Les Immeubles Roberto Giglio Inc.  
Courtier Immobilier - Real Estate Broker

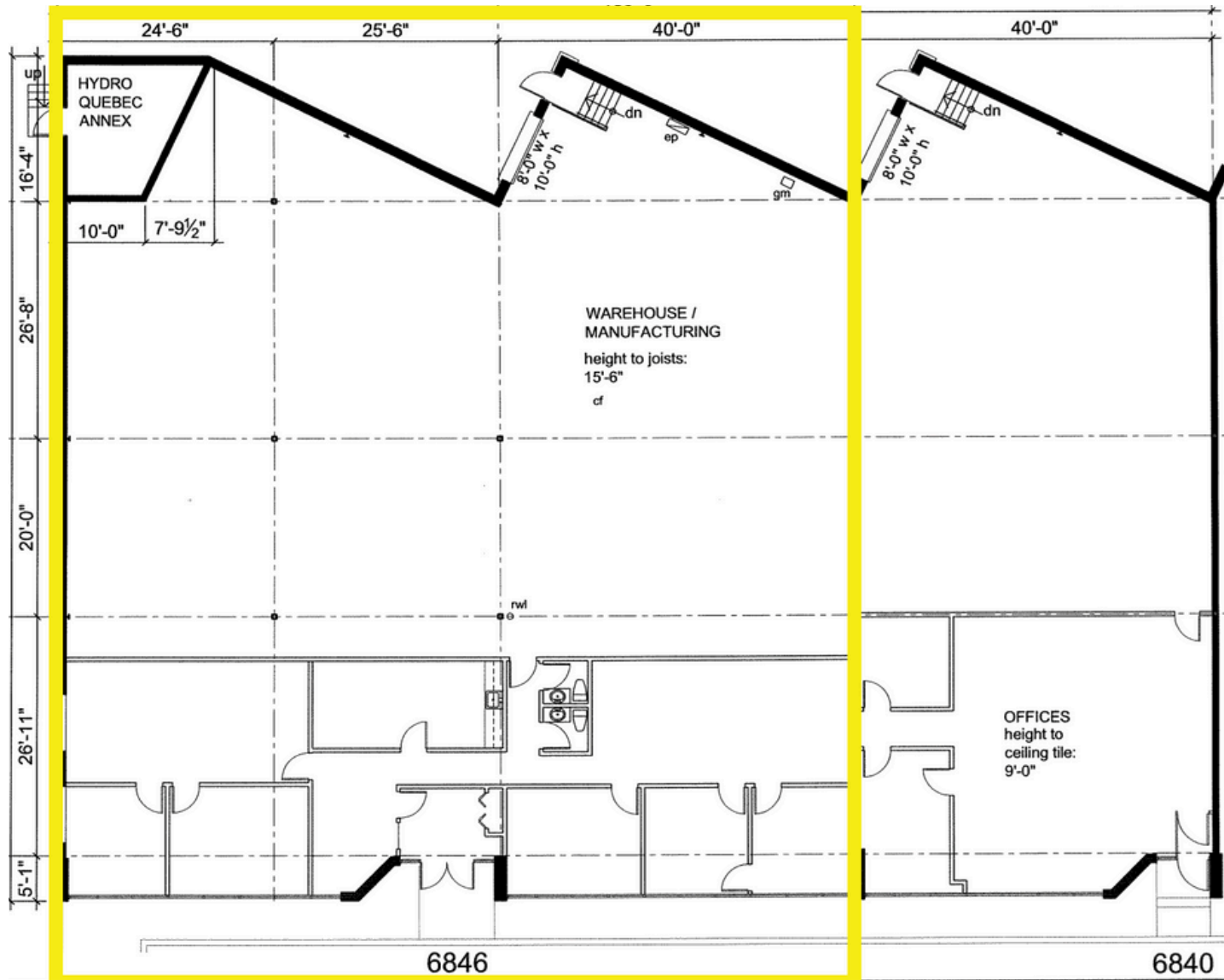
438 951 1076  
rgiglio@whiteinc.ca

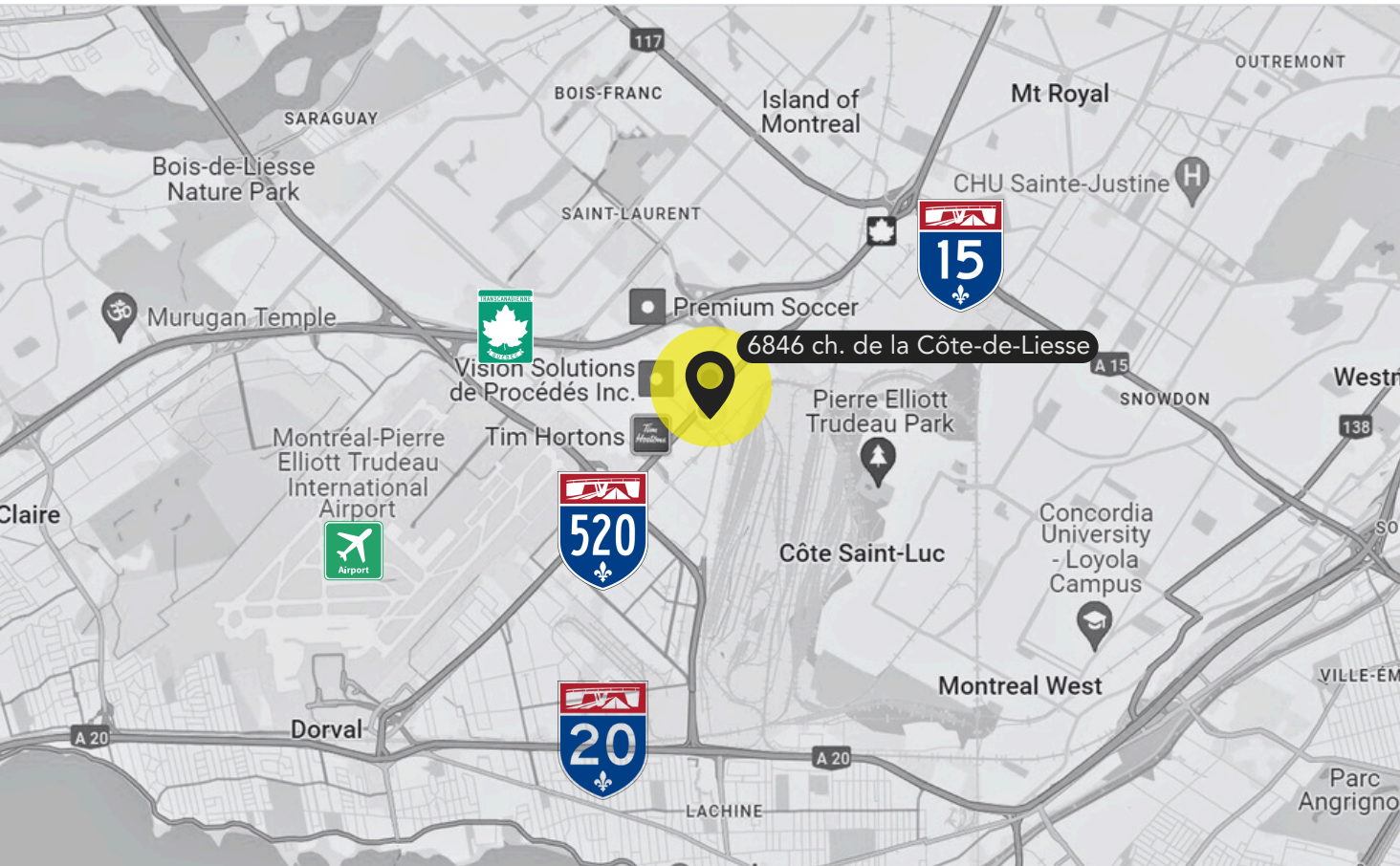
IMMEUBLES  
**MICHAEL WHITE inc.**  
MWR.ca AGENCE IMMOBILIÈRE

## DÉTAILS DE LA PROPRIÉTÉ | *PROPERTY DETAILS*

	Superficie totale Total Area	± 7,770 PI <sup>2</sup>   SF
	Superficie entrepôt Warehouse area	± 6,216 PI <sup>2</sup>   SF
	Superficie bureaux Office area	± 1,554 PI <sup>2</sup>   SF
	Hauteur libre (pi.) Ceiling height (ft.)	15'
	Portes au sol Drive-in doors	1
	Stationnement Parking	Vaste Ample
	Tarif de location NET / pi.ca. NET Rental Rate / sq.ft.	\$ 14.50
	Frais d'opérations / pi.ca. Operating expenses / sq.ft.	\$ 5.54







8 minutes  
en auto • by car



4 minutes  
en auto • by car



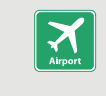
1 minute  
en auto • by car



10 minutes  
en auto • by car



#100 / #202 / #378  
1 mn à pied • 1 mn walking



9 minutes  
en auto • by car

# CONTACT



## ROBERTO GIGLIO

Vice-Président

Les Immeubles Roberto Giglio Inc.  
Courtier Immobilier - Real Estate Broker

438 951 1076

[rgiglio@whiteinc.ca](mailto:rgiglio@whiteinc.ca)

IMMEUBLES  
**MICHAEL WHITE inc.**  
REALTIES  
**MWR.ca**

6800 CH DÉ LA CÔTE-DE-LIESSÉ #101  
SAINT-LAURENT QC H4T 2A7  
T 514 488 5111 F 514 483 6294

Cette publication ne constitue pas une promesse ou une offre d'achat ou de location qui pourrait lier le vendeur / locateur à l'acheteur / locataire, mais une invitation de proposer une promesse ou une offre d'achat ou de location. This offering does not constitute a promise or offer to sell or lease that could bind the seller / lessor, but an invitation to submit such a promise or an offer. Les informations ci-incluses proviennent de sources que nous jugeons fiables, une inspection diligente est recommandée à tout acheteur potentiel. Ces informations peuvent changer et la propriété peut être retirée du marché sans préavis. The information contained herein has been obtained from sources deemed reliable, potential purchasers should complete a due diligence inspection. This information may change and the property may be withdrawn from the market without notice © 2024 Michael White Realty Inc., Tous droits réservés / All Rights Reserved F 2024

