

INDUSTRIEL • À LOUER INDUSTRIAL • FOR LEASE

5900 avenue Andover, Mont-Royal QC



- Bureaux lumineux avec de grandes fenêtres, situés dans un emplacement privilégié proche de Côte-de-Liesse dans Ville Mont-Royal
- Les bureaux sont dotés d'un éclairage automatisé
- Terrain clôturé
- Accès facile aux autoroutes 520 & 13

- Bright offices with large fenestration located in a prime location near Côte-de-Liesse in Mont-Royal
- Automatic lighting in offices
- Fenced yard
- Easy access to Highways 520 & 13

GLENN LANGBURT

Courtier Immobilier Commercial
Commercial Real Estate Broker

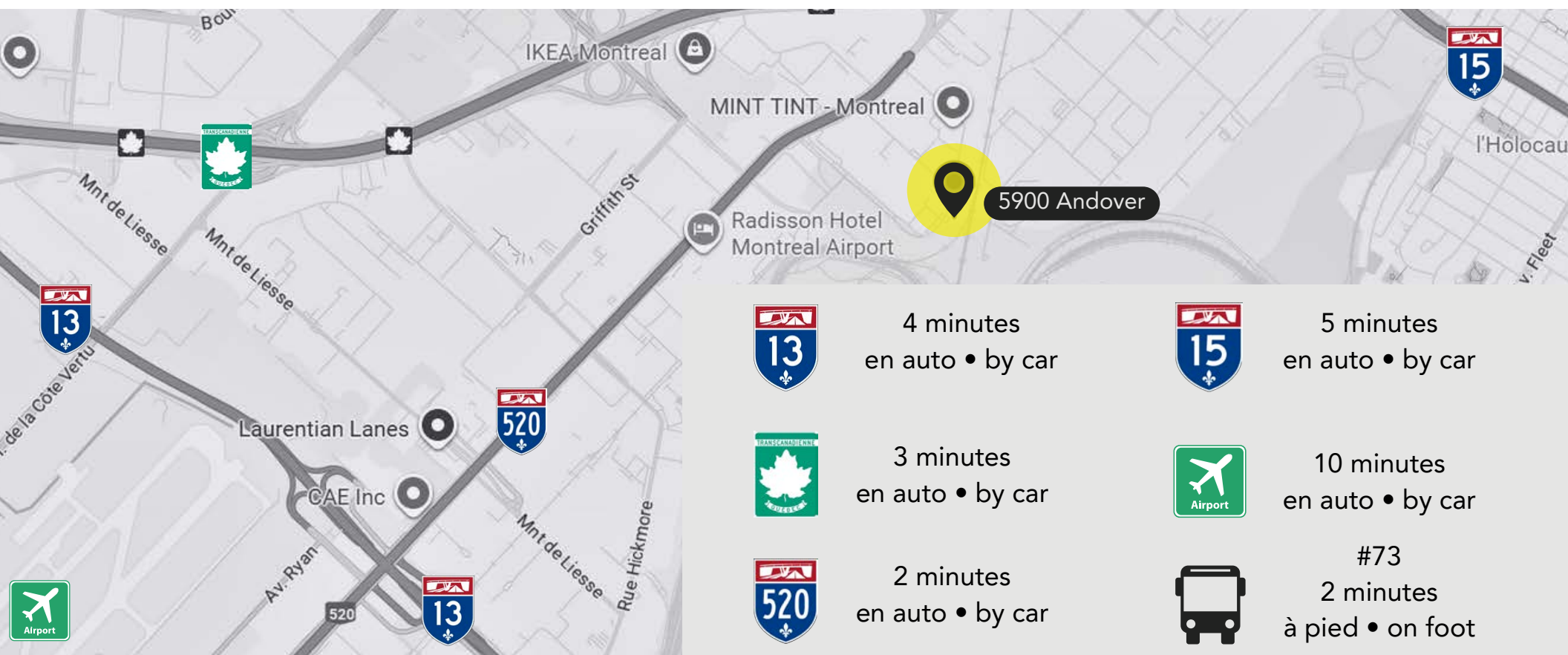
514 622 2167
glenn@whiteinc.ca

IMMEUBLES
MICHAEL WHITE inc.
MWR.ca
AGENCE IMMOBILIÈRE

Espace Space*	Bureaux Offices	Entrepôt Warehouse	Laboratoire Laboratory	Terrain pour stationnement Parking Lot
 Superficie Size	±1,500 - 3,500 PI² SF	±2,000 PI² SF	±2,500 PI² SF	±10,000 PI² SF
 Livraison Shipping	--	2 T/L 1 G/L	--	--
 Hauteur de plafond Ceiling height	--	12' - 15'	--	--
 Tarif de location BRUT GROSS Rental Rate	\$20.00 / PI² SF	\$16.00 / PI² SF	\$22.00 / PI² SF	\$5.00 / PI² SF

*Possibilité de louer les espaces séparément | *Spaces can be leased separately





CONTACT



GLENN LANGBURT

Courtier Immobilier Commercial
Commercial Real Estate Broker

514 622 2167

glenn@whiteinc.ca

IMMEUBLES

MICHAEL WHITE inc.

MWR.ca

AGENCE IMMOBILIERE

6800 CH DE LA CÔTE-DE-LIESSE #101
SAINT-LAURENT QC H4T 2A7
T 514 488 5111 F 514 483 6294

Cette publication ne constitue pas une promesse ou une offre d'achat ou de location qui pourrait lier le vendeur / locateur à l'acheteur / locataire, mais une invitation de proposer une promesse ou une offre d'achat ou de location. This offering does not constitute a promise or offer to sell or lease that could bind the seller / lessor, but an invitation to submit such a promise or an offer. Les informations ci-incluses proviennent de sources que nous jugeons fiables, une inspection diligente est recommandée à tout acheteur potentiel. Ces informations peuvent changer et la propriété peut être retirée du marché sans préavis. The information contained herein has been obtained from sources deemed reliable, potential purchasers should complete a due diligence inspection. This information may change and the property may be withdrawn from the market without notice. © 2025 Michael White Realities Inc. Tous droits réservés / All Rights Reserved J 2025

